



Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa

www.dobrawidawa.pl

L.dz. 20/07/2021

Oleśnica, 28.07.2021 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa, ul. Wojska Polskiego 67/69, 56-400 Oleśnica, NIP 911-19-63-812; REGON 020906357; KRS 0000321094 zaprasza do złożenia oferty cenowej na: **Budowę Centrum Turystyczno-Rekreacyjnego „Dobra Widawa” wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną** w Stradomii Wierzchniej na dz. nr 706/9.

Zamówienie związane jest z realizacją projektu **LEADER** realizowanego w ramach PROW 2014-2020, współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej.

I. ZAMAWIAJĄCY

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa

ul. Wojska Polskiego 67-69, 56-400 Oleśnica

Osoba do kontaktu: Agnieszka Kasina; tel. 71 314 32 01 e-mail: biuro@dobrawidawa.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych. Zapytanie zostanie umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

III. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia zgodny jest z załączonym przedmiarem robót i projektem budowlanym. Dokumenty do wglądu dostępne są również w siedzibie Zamawiającego.

Wszelkie nazwy własne obiektów lub ich części, a także nazwy handlowe materiałów budowlanych użyte w dokumentacji budowlanej mają charakter wyłącznie poglądowy. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów/produktów innego producenta o równoważnych parametrach technicznych.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Institucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania
19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa
ul. Wojska Polskiego 67/69
56-400 Oleśnica
tel.: 71 314 32 01
mail: biuro@dobrawidawa.pl
www.dobrawidawa.pl



Przewiduje się podpisanie z wybranym Wykonawcą umowy na realizację zadania. Umowa nie stanowi części zapytania, natomiast elementy z wybranej oferty w postaci ceny i terminu realizacji zostaną przeniesione do umowy.

Umowa zawarta z wybranym Wykonawcą może być zmieniona, jeżeli zmiana ta nie spowoduje zmniejszenia albo zwiększenia zakresu świadczenia. Zmiana umowy zawartej z wybranym Wykonawcą powodująca zmniejszenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy do prawidłowego wykonania danego zadania wykonanie części prac objętych dotychczas tym zadaniem stało się zbędne.

Zmiana umowy zawartej z wybranym Wykonawcą powodująca zwiększenie zakresu świadczenia jest dopuszczalna, jeżeli do prawidłowego wykonania danego zadania jest niezbędne wykonanie dodatkowych prac nieobjętych dotychczas tym zadaniem, a konieczność ich wykonania powstała na skutek wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia w chwili zawarcia umowy, przy czym wykonanie:

- 1) tych prac jako nowego zadania spowodowałyby znaczne zwiększenie kosztów dla Zamawiającego lub
- 2) danego zadania jest uzależnione od wykonania tych prac albo bez wykonania tych prac nie jest możliwe wykonanie danego zadania w całości.

2. Wymagane terminy

Ostateczny możliwy do zaakceptowania termin realizacji zamówienia upływa w dniu 30.06.2022 r.

3. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który:

- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- spełnia warunek zdolności technicznej i zawodowej – Wykonawca spełni warunek, jeżeli:



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:

Europa inwestująca w obszary wiejskie

Institucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania

19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju

Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa

ul. Wojska Polskiego 67/69

56-400 Oleśnica

tel.: 71 314 32 01

mail: biuro@dobrawidawa.pl

www.dobrawidawa.pl



- a) wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał co najmniej dwie roboty budowlane w zakresie porównywalnym z niniejszym zamówieniem tj. polegające na budowie obiektu budowlanego wraz z instalacjami,
 - b) dysponuje Kierownikiem budowy, Kierownikiem robót instalacyjnych oraz Kierownikiem robót elektrycznych, którzy posiadają odpowiednie doświadczenie, kompetencje oraz uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
- nie jest powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym¹.

4. Informacja na temat zakresu wykluczenia

Oferta zostanie wykluczona z postępowania, jeśli nie spełni poniższych warunków:

- a) treść oferty nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
- b) złożona przez Oferenta, który nie spełnia warunków określonych w zapytaniu ofertowym,
- c) złożona przez Oferenta podlegającego wykluczeniu w związku z istnieniem powiązań osobowych lub kapitałowych z Zamawiającym,
- d) która została złożona po wyznaczonym terminie na składanie ofert.

¹ Zamówienia udzielane w trybie postępowania ofertowych przez Zamawiającego nie mogą być udzielane podmiotom powiązanim z nim osobowo lub kapitałowo. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania **między Zamawiającym** lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy **a Wykonawcą**, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- 2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji,
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej,
- 5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Institucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania
19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa
ul. Wojska Polskiego 67/69
56-400 Oleśnica
tel.: 71 314 32 01
mail: biuro@dobrawidawa.pl
www.dobrawidawa.pl



5. Wykonanie przedmiotu zamówienia

1. Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, wytycznymi określonymi w zapytaniu ofertowym, z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP oraz ppoż.
2. Wykonanie robót będzie się uważać za zakończone – odbiór końcowy, jeżeli odbiór nastąpi bez istotnych wad i obiekt będzie spełniał wymagania projektowe.
3. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość. Zamawiający informuje, że dopuszcza możliwość zastosowania rozwiązań równoważnych (np. materiałów, urządzeń) tzn. takich, których parametry techniczne są równoważne – co najmniej takie same (nie gorsze) od tych podanych w dokumentacji technicznej.
4. Zabrania się stosowania materiałów nieodpowiadających wymaganiom obowiązujących norm oraz o innych parametrach niż określone w dokumentacji projektowej.
5. Wykonawca po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty do zgłoszenia zakończenia robót do organu nadzoru budowlanego, w tym dokumentację powykonawczą oraz rysunki z naniesionymi zmianami, jeżeli w toku wykonywania robót konieczne były zmiany dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca po zakończeniu robót zwróci Zamawiającemu otrzymaną oryginalną dokumentację projektową oraz przygotowuje i złoży w formie papierowej trwale spiętej oraz na nośniku cyfrowym operat kołaudacyjny, w skład którego wchodzić będą:
 - a) dziennik budowy,
 - b) oświadczenie kierownika budowy o zakończeniu robót i gotowości do odbioru,
 - c) dokumentację powykonawczą,
 - d) dokumenty gwarancyjne,
 - e) inne dokumenty zgromadzone w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, a odnoszące się do jego realizacji.
7. Wykonawca może powierzyć wykonywanie części robót budowlanych podwykonawcom, z uwzględnieniem następujących postanowień:



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Institucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania
19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa
ul. Wojska Polskiego 67/69
56-400 Oleśnica
tel.: 71 314 32 01
mail: biuro@dobrawidawa.pl
www.dobrawidawa.pl



- a) za wykonane roboty przez podwykonawcę pełna odpowiedzialność spoczywa na Wykonawcy;
- b) Wykonawca nie może się uchylić od odpowiedzialności za roboty zlecone do wykonania podwykonawcy.

6. Warunki płatności

Podstawą zapłaty będą faktury częściowe i faktura końcowa wystawiane przez Wykonawcę zgodnie z zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo – czasowo – finansowym, po zakończeniu i protokolarnym odbiorze danego elementu robót. Płatność nastąpi w terminie do 14 dni od daty wpłynięcia faktury wystawionej na podstawie protokołu odbioru robót.

7. Kryteria oceny ofert

W ocenie ofert przyjęto kryterium najniższej ceny końcowej brutto – 100%. Oferent może otrzymać maksymalnie 100 pkt. Ocena ofert dokonywana będzie na podstawie poniższego wzoru, gdzie „C” oznacza sumę punktów, wynikających z oceny proponowanej ceny i spełniania przez Oferenta pozostałych kryteriów:

$$C = \frac{\text{najniższa cena brutto za wykonanie usługi}}{\text{cena brutto podana w badanej ofercie za wykonanie usługi}} \times 100 \text{ pkt.}$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą ilością punktów. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli oferty o takiej samej najniższej cenie do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych w zakresie dotyczącym ceny.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Instytucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania
19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa
ul. Wojska Polskiego 67/69
56-400 Oleśnica
tel.: 71 314 32 01
mail: biuro@dobrawidawa.pl
www.dobrawidawa.pl



8. Miejsce i termin składania ofert

1. Oferty należy złożyć do dnia 10.08.2021 roku do godz. 15:00 osobiście lub za pośrednictwem poczty na adres: Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa, ul. Wojska Polskiego 67-69, 56-400 Oleśnica.
2. O zachowaniu terminu decyduje data wpływu oferty do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa.
3. Nie będą przyjmowane oferty przesyłane drogą elektroniczną.
4. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

9. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać pod numerami telefonów – 71 314 32 01. Osobą uprawnioną do kontaktu z wykonawcami jest Agnieszka Kasina – Prezes Zarządu.

10. Informacje dodatkowe

1. Oferta musi być sporządzona na załączonym do zapytania ofertowego wzorze. Integralną częścią formularza oferty jest wyceniony przez Wykonawcę, zgodnie z przedmiarem robót, kosztorys ofertowy.
2. Wszystkie zapisane strony oferty muszą być ponumerowane i parafowane przez osobę (lub osoby jeżeli do reprezentowania Wykonawcy upoważnione są dwie lub więcej osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę zgodnie z treścią dokumentu określającego status prawny Wykonawcy.
3. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu określającego status prawny Wykonawcy lub pełnomocnictwa wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy upoważnionych jest łącznie kilka osób dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby. Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpisu z właściwego



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie

Institucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi
Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania
19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju
Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa
ul. Wojska Polskiego 67/69
56-400 Oleśnica
tel.: 71 314 32 01
mail: biuro@dobrawidawa.pl
www.dobrawidawa.pl



rejestr, CEIDG), jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego upoważnione.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania ofertowego bez podawania przyczyny.

5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Planowany termin rozpoczęcia prac to wrzesień 2021 r. Jednak nie wcześniej niż podpisanie umowy o przyznanie pomocy z Zarządem Województwa Dolnośląskiego w ramach poddziałania 19.3 Przygotowanie i realizacja działań w zakresie współpracy z lokalną grupą działania objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2014 – 2020.



Program
Rozwoju
Obszarów
Wiejskich
na lata 2014-2020

Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:

Europa inwestująca w obszary wiejskie

Instytucja Zarządzająca PROW 2014-2020 – Minister Rolnictwa i Rozwoju Wsi

Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach działania

19.4 Wsparcie na rzecz kosztów bieżących i aktywizacji Programu Rozwoju

Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Lokalna Grupa Działania Dobra Widawa

ul. Wojska Polskiego 67/69

56-400 Oleśnica

tel.: 71 314 32 01

mail: biuro@dobrawidawa.pl

www.dobrawidawa.pl